

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

PROC. N.º / /
a preencher pelos serviços

Nome _____ Estado Civil _____
Morada _____ C.P. _____
Nº de telefone _____ Nº de Contribuinte _____
Nº do C.C. / B.I. _____ Data validade / emissão / / _____ Arq. Ident. _____

REQUERIMENTO

Na qualidade de: Proprietário Usufrutuário Locatário - _____

Do: Lote / Parcela Edifício Fração _____

Localizado em rua / número _____
Artigo Matricial n.º secção freguesia Descrição na Conservatória R.P. n.º _____
Confrontações norte sul _____
nascente poente _____

Vem requerer a V. Exa, em conformidade com o disposto no DL n.º 555/99 de 16/12, alterado e republicado pelo DL n.º 136/2014 de 09/09, o seguinte:

Autorização de utilização Alteração de utilização (referente ao processo _____)
juntando para o efeito os seguintes documentos:

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória de Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor da obra ou do diretor de fiscalização da obra, nos termos do n.º 1 do artigo 63.º do RJUE e, ainda, nos termos e para os efeitos do disposto nas alíneas a) e b) do n.º 1.2 e 2.2 do anexo à Portaria n.º 349-C/2013, de 2/12, na sua redação atual;
- Declaração ou outra prova de reconhecimento da capacidade profissional dos técnicos responsáveis mencionados nas alíneas anteriores, emitida pela respetiva ordem profissional, nos termos na alínea c) do n.º 1.2 e 2.2 do anexo à Portaria n.º 349-C/2013 de 2/12, na sua redação atual;
- Ficha resumo, de acordo com o modelo ficha 2, constante do anexo à Portaria n.º 349-C/2013, de 02/12, caso se trate de edifício de habitação;
- Certificado SCE, emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios;
- Comprovativo de conformidade da obra com o projeto acústico;
- Telas finais, quando aplicável;
- Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria n.º 235/2013, de 24 de julho;
- Livro de obra, quando tenham sido realizadas obras;
- Termo de responsabilidade subscrito pelos autores do projecto de obra e do director de fiscalização, no qual declaram que se encontram cumpridas as condições de SCIE (n.º 1 do artigo 18.º do D.L. 220/2008 de 12/11, na sua redação atual).
- Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta existir e estiver em vigor, ou indicação do respetivo procedimento administrativo, acompanhado de declaração dos autores e coordenador os projetos de que aquela respeita os limites constantes da informação prévia favorável, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 17.º do RJUE;
- Termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente habilitada a ser autor de projeto, nos termos de regime jurídico que define a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração e subscrição de projetos, relativo à conformidade da utilização prevista com as normas legais e regulamentares que fixam os usos e utilizações admissíveis, bem como à idoneidade do edifício ou sua fração autónoma para o fim pretendido;
- Certificado de exploração, declaração de inspeção ou termo de responsabilidade pela execução da instalação elétrica, conforme aplicável, em conformidade com o previsto na alínea b) do artigo 31.º do D.L. 96/2017 de 10/08, com a redação conferida pela Lei 61/2018 de 21/08;
- Termo de responsabilidade pela execução da ITED, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 81.º do D.L. 123/2009 de 21/05 na sua atual redação;
-
-

- Realização de vistoria com o seguinte objetivo:

Pede deferimento,

(assinatura)

Mora, _____ de _____ de _____

Presidente	D.O.U.	
Ver. Obras Urb. Ambiente	DUA/S. Veterinários	
Ver. Educ. Cultura Desporto	D.A.F.	
G.A.P.	S. Financeira	
Gab. Informação	S. Administrativa	
Gab. Informática	Rec. Humanos	
Gab. Ação social	F. Comunitários	
Gab. Técnico Florestal	Aprovisionamento	
U.A.S.C.	Fluviário	
S. Jurídicos	Museu Magalissimo	
Armazém	Contratação Pública	
Dar informação Resposta	Urgente Processo	
A Presidente		

AREA RESERVADA AOS SERVIÇOS

Informação Interna:

Despacho: